

Nordea ger lägsta räntan

Förhandlingen med bankerna har lett till att Nordea erbjuder föreningen de bästa lånevillkoren.

Bostadsrättsföreningen har fått offerter från följande fem banker/kreditinstitut avseende föreningens lån

- FöreningsSparbanken
- Handelsbanken
- Nordea
- S E B BoLån
- SBAB – Statens Bostadsfinansierings AB

Efter ytterligare kontakter med de två fördelaktigaste offertgivarna, visade sig Nordea ge föreningen de fördelaktigaste lånevillkoren.

Nordea erbjuder också lån till insatserna

Fördelaktiga lånevillkor erbjuds medlemmarna, men var och en avgör själv hur insatsen ska finansieras.

I och med att föreningen nu valt Nordea kommer banken också att skicka ut lånehandlingar till samtliga hyresgäster. De som är intresserade av att utnyttja erbjudandet, bör skicka in låneansökan omgående. Nordea börjar skicka ut i vecka 33, d v s 12–18 aug.

I mitten av juni erbjöd Nordea följande räntesatser för medlemslånen, vilka också var de lägsta räntorna bland de offertgivande bankerna.

Rörlig ränta	5,20 %
1 års bindning	5,50 %
2 års bindning	5,92 %
3 års bindning	6,23 %
4 års bindning	6,35 %
5 års bindning	6,45 %

Räntesatserna kan komma att ändras till följd av det allmänna ränteläget, men den räntenedsättning vi erbjudits (rabatten), jämfört med de räntor som brukar stå i tidningarna, kommer att kvarstå.

Ansökan till länsstyrelsen

Svenska Bostäder har ansökt hos länsstyrelsen om att få sälja till Bostadsrättsföreningen Månhästen.

Den 20 juni sände Svenska Bostäder in sin "Ansökan om tillstånd till överlåtelse av tomträtterna Stiftpennan 1 och Fiberpennan 1 i Midsommarkransen, Stockholms kommun" till Länsstyrelsen i Stockholms län. I denna skrivelse visades bl a resultatet av enkäten, som Svenska Bostäder skickad till oss i början av juni.

Enligt Dagens Nyheter (2002-06-10) hade länsstyrelsen i början av juni fått in sju ansökningar från kommunala bostadsbolag, som ville sälja till bostadsrättsföreningar. Bara ett av dessa ärenden skulle hinna behandlas före sommaren, övriga kommer upp först i höst. Vi får alltså räkna med att få besked under hösten.

Ha en skön sommar!

Önskas samtliga medlemmar och hyresgäster av Månhästens styrelse.

